Im Paulushaus zu wohnen, bedeutet, das Leben im Alter gesichert, komfortabel und abwechslungsreich zu gestalten. Die umfassenden Leistungen, die dazu gehören, stellen dies sicher.

Wohn- und Serviceleistungen, die im Mietpreis enthalten sind:

Nutzung der Wohnung mit folgender Ausstattung:

- 1-3-Zimmer Wohnappartement
- Küche mit Kühlschrank in Griffhöhe, Spüle, Elektrokochplatten, Ober- und Unterschränke
- Parkettboden
- Zentralheizung
- Bad mit ebenerdiger Dusche, WC, Waschtisch, Haltegriff und Badbeleuchtung,
- Loggia oder Balkon
- Satelliten- und Antennenanschluss für Rundfunk und Fernsehen
- Abstellraum in der Wohnung und im Untergeschoss
- Klingel und Spion an der Appartementtür

Telefon:

- Telefonanlage mit eigener Durchwahlrufnummer
- Telefon-Grundgebühr
- Telefon-Endgerät
- Residenzinterne Gespräche
- auf Wunsch Computer- und Internetanschluss

Sicherheit:

- festinstallierte Notrufanlage
- Rauchmelder
- 24 Stunden Notrufbereitschaft
- 24 Stunden besetzte Rezeption

Nebenkosten:

- Heizung
- Wasser
- Strom
- Aufzüge
- Treppen- und Flurbeleuchtung
- Pflege der Außenanlagen
- Gemeinschaftsantenne
- Schornsteinreinigung
- Straßen- und Gehwegreinigung
- Grundsteuer
- Müllentsorgung
- Sach- und Haftpflichtversicherung für das Gebäude

Nutzung der Gemeinschaftsräume:

- Lobby mit verschiedenen Sitzecken
- Restaurant
- Cafè mit Sonnenterrasse
- Cafè im Palmengarten
- 2 Festsäle
- Gesellschaftsraum
- Sauna
- Bibliothek
- Internetecke
- Billardtisch
- Kapelle mit regelmäßigen Gottesdiensten beider Konfessionen
- Gymnastikraum (mit Tischtennisplatte)
- Werk- und Bastelraum
- Außenanlage mit Biotop
- Abstellraum für Garten- und Balkonmöbel
- Wasch- und Trockenraum
- Fahrradabstellraum

Menü:

- tägliches 3-Gang-Menü im Restaurant mit Salatbuffet
- Wahlmöglichkeit zwischen zwei Menüs sowie Diät- oder Schonkost
- Mineralwasser zum Mittagsmenü

Gastronomie:

- Organisation von gastronomischen Ereignissen wie Feiertagsgestaltung, Spezialitätentage und -wochen, Martinsgansessen etc.

Service:

- Rezeptionsdienste 24 Stunden
- Organisation sozialer und seelsorgerischer Betreuung
- Ticketservice, Organisation von Taxi oder Leihwagen, Vermittlung von Ärzten, Massagen, kosmetische Behandlungen, Physiotherapeuten, Friseur und vieles mehr
- kleinere Verwaltungshilfen im Behördenverkehr
- Blumenschmuck und Dekoration der Gemeinschaftsräume und Flure
- Blumenpflege
- Briefsortierung an- wie abgehend
- Besorgungsdienste für Medikamente, Wäscherei und Reinigung

Kulturelle Veranstaltungen:

- Teilnahme an vom Paulushaus organisierten Festen, Feiern, Exkursionen, Besichtigungen, Konzerten, Lesungen, Vorträgen, Ausstellungen, Gesundheitsangeboten, Bildungsreisen, etc. (je nach Art der Veranstaltung werden Entgelte berechnet)
- Gottesdienste im Haus

Reinigung und Instandhaltung:

- Wöchentliche Reinigung der Wohnung (Oberböden und sanitäre Anlagen)
- Zweimonatliche Reinigung der Fenster und Rahmen
- Reinigung aller Gemeinschaftsräume und Verkehrsflächen
- Laufende Instandhaltung der Gebäude und Außenanlagen

Betreuung und Pflege im Krankheitsfall:

- Betreuung in der Wohnung bis zu 14 Tagen im Kalenderjahr durch Fachpersonal (sofern Leistungen nicht von den Pflegekassen/Krankenkassen übernommen werden)
- Vorrecht auf Aufnahme in eines der Pflegeappartements bei schwerer Pflegebedürftigkeit

Seniorenresidenz Paulushaus

Am Steinebrück 48 · 40589 Düsseldorf
Telefon 0211 / 75 62 - 0 · Telefax 0211 / 75 62 - 121
www.paulushaus.de

Zuhause in Düsseldorf

Leistungsverzeichnis

Paulushaus
– Seniorenresidenz –